



LA PREMSA DEL BAIX

n# 128
DESEMBRE 2020

El diari gratuït del Baix Llobregat



Propera edició: **18 Gener**

ANUNCIA'T EN AQUEST DIARI

Telèfon:
615 87 33 44

mail@lapremsadelbaix.es



Rambla Josep Maria Jujol, 51
Sant Joan Despí

Llámanos. **93 461 90 01**

Administración Profesional de Comunidades

Servicio de Urgencias
a nuestras comunidades
24 horas - 365 días/año



www.gestioveinal.es

REVOLTA VEÏNAL



Foto: SMC

La plataforma 'Stop al monstre comercial' és contrària a la construcció de la macrosuperfície soterrada al centre de Sant Feliu de Llobregat

Pàgina 7

SOCIETAT Pàgina 6

Sant Boi haurà d'esperar a tenir una residència pública per a la gent gran



SOCIETAT Pàgina 4

Es dispara l'interès per a viure a la comarca del Baix Llobregat



ECONOMIA Pàgina 11

El 15% de les empreses del territori tancaran pel coronavirus



ESPORTS Pàgina 15

L'equip del CB Viladecans de softbol torna a Europa



LOCAL EN VENTA

EN ESPLUGUES DE LLOBREGAT

LOCAL 237m² COMPLETAMENTE AMUEBLADO Y LISTO PARA CUALQUIER DESPACHO PROFESIONAL (2 plantas) (FRENTE JUZGADOS ESPLUGUES)

También ideal para Loft en planta superior + negocio en planta inferior.

INFORMACIÓN: **615 87 33 44**

Precio 385.000€



SEGUEIX CADA DIA LES NOTÍCIES DE LA TEVA COMARCA EN: www.lapremsadelbaix.es

SOCIETAT

Protocol contra les violències sexuals en temps d'oci

Es tracta d'un recurs tècnic a Castelldefels per fer front a les actituds violentes a les dones i el col·lectiu LGTBI per garantir que l'espai públic és lliure i segur

Front comú contra les agressions sexuals en el temps d'oci i festiu. Aquesta és la proposta de l'Ajuntament de Castelldefels, que vol avançar en aquesta direcció buscant la complicitat del sector privat de l'oci nocturn en la lluita contra aquestes actituds violentes que pateixen les dones i el col·lectiu LGTBI. Un primer pas és el protocol d'actuació davant de les violències sexuals en espais públics d'oci de Castelldefels, que s'ha presentat en una jornada telemàtica i que serà aprovat properament per l'Ajuntament en Ple. Maria Miranda, alcaldessa de Castelldefels, ha recordat que al municipi s'ha declarat municipi feminista, "i aquesta no és només una declaració d'intencions, sinó que ens guia a l'hora d'implementar polítiques reals, com mostra, entre



Foto: Policia Local Castelldefels

altres accions, l'elaboració d'aquest protocol."

Nou pàrquing

D'altra banda, la Junta de Govern Local de Castelldefels va acordar, entre altres punts, la realització

d'un estudi geotècnic per comprovar la viabilitat de la creació d'un nou aparcament soterrat al barri centre. D'aquesta manera, el consistori baixllobregatí fa un nou pas cap a la construcció d'un aparcament subterrani de

cinc-centes places al terreny on antigament hi havia la seu de la Policia Local, on ara hi ha un aparcament en superfície. Aquest espai està delimitat pels carrers Major, Thomas Edison, Arcadi Balaguer i Albert Einstein.

Estrena de nous vehicles per la recollida d'escombreries

El Ple de Sant Vicenç dels Horts ha aprovat la modificació del contracte per al servei de neteja viària i recollida de residus sòlids urbans per tal d'adquirir nous vehicles i material, per millorar la recollida d'escombreries i la neteja. S'han adquirit cinc camions, tres caixes compactadores i dues escombradores, per valor d'1.330.000 euros. La flota de vehicles actual es va renovar l'any 2009 i, en molts casos, s'havia arribat al final de la seva vida útil.

Sant Feliu desplega un nou model de policia de proximitat

L'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat va iniciar a principis d'octubre el desplegament d'un nou dispositiu de patrullatge preventiu per intensificar la presència d'efectius de Policia Local a peu als barris de la ciutat. Seguint el model de Policia de proximitat, els i les agents es distribueixen per tot el territori santfeliuenc amb l'objectiu de ser més a prop de la ciutadania, atendre les seves necessitats i garantir la seva qualitat de vida.

Gairebé un miler de persones s'acomiaden de Mayordomo

Gairebé un miler de persones van acudir el dimecres passat, 9 de desembre, a acomiadar Marta Mayordomo a la capella ardent instal·lada al saló de plens de l'Ajuntament del Prat. Representants polítics locals, d'altres municipis i catalans, d'entitats de la ciutat i persones a títol individual han passat per la capella ardent de la tinent d'alcaldia, morta de forma sobtada aquest dilluns als 42 anys. Així mateix, també centenars de persones i entitats han expressat el seu condol al llibre de dol virtual obert al web municipal, i que podeu consultar aquí.

Reclamen pantalles acústiques a la B-23 i l'AP-2

El Ple de Molins de Rei va aprovar una moció per instar al govern de l'Estat i la Generalitat a la seva instal·lació

El Ple de l'Ajuntament de Molins de Rei va aprovar per unanimitat una moció per instar al govern de l'Estat i a la Generalitat la instal·lació urgent de pantalles acústiques a les autopistes B-23 i AP-2 a les zones properes a Molins de Rei. La proposta de moció dels grups municipals Molins en Comú i Molins Camina-Podem, beneficia sobretot als barris de la Granja i el Canal, que són els barris

més propers a aquestes autopistes. La raó fonamental per sol·licitar-ho amb urgència és que s'estan sobrepassant àmpliament els decibels (dBA), que l'any 2018 l'OMS, el Parlament Europeu i les lleis catalanes i estatals han fixat com a llindar màxim d'emissions sonores del trànsit de vehicles situant el màxim en 53 dBA en horari diürn i 45 dBA a la nit, perquè una exposició superior d'aquests

nivells tenen efectes contraris a la salut de les persones. A Molins de Rei és dona el cas que en molts edificis se superen els 70 dBA en horari nocturn. Això suposa un risc important per la salut dels més de 2.000 molinencs i molinencs que es calcula estan afectats directament per aquest excés de soroll.

Negociació

Donat que en aquests mo-

ments s'està produint una negociació entre el govern estatal i l'autonòmic pel traspàs de l'autopista B-23 a la Generalitat de Catalunya, mitjançant la moció l'Ajuntament en Ple ha acordat instar a la Generalitat de Catalunya i al Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana que incorpori en l'acord de traspàs de la B-23 ara en fase de negociació, l'execució de les pantalles

acústiques de reducció de l'impacte sonor al llarg del tram d'autopistes AP-2 i B-23 que limiten amb Molins de Rei. Des de Molins en Comú "pressionarem al Govern de l'Estat i la Generalitat i estarem amatents per aconseguir que la instal·lació de les pantalles acústiques a Molins de Rei es faci abans de l'any 2023. La salut dels molinencs i molinencs no admet més demores."

Foto: Google Maps



Síguenos en: Instagram y Facebook

Looks diarios, novedades y promociones para estar siempre a la última en moda

Te espero.

M^aCarmen Tenorio Gómez

Què és groc
i negre per fora,
i **còmode i segur**
per dins?



EL TAXI

És el mitjà de transport metropolità còmode, segur i amb distintiu ambiental, que funciona les 24 hores dels 365 dies de l'any. El trobaràs al carrer i a les parades, i també el pots demanar per telèfon i app. Et recull i et porta on vulguis, plogui o faci sol.



Què és una exploració neuropsicològica?

Presentar oblits sovint, desorientar-se en llocs coneguts, presentar dificultats d'atenció i concentració, notar dificultats per a organitzar-se o per a prendre decisions, tenir dificultats per acabar les tasques...són algunes de les queixes cognitives més freqüents. Quan aquestes dificultats cognitives tenen una repercussió significativa en el funcionament diari de les persones, tan a nivell personal com laboral, és recomanable demanar una opinió clínica al respecte. La disciplina de la Psicologia que s'encarrega d'estudiar la relació que existeix entre el funcionament del cervell i la conducta o comportament de les persones és la Neuropsicologia.

Els experts en Neuropsicologia (neuropsicòlegs clínics) través d'una exploració neuropsicològica estudien de forma exhaustiva el funcionament global de les persones. És a dir, avaluen les funcions cognitives, conductuals i emocionals de les persones a través d'un conjunt de proves, tests, qüestionaris i escales. Les principals funcions cognitives que exploren són: atenció, memòria de treball, llenguatge, capacitat d'aprenentatge, memòria verbal, memòria visual, habilitat visuoespacial i visuoestructural, velocitat de processament, organització i planificació, flexibilitat cognitiva i resolució de problemes.

Una exploració neuropsicològica consta de diferents fases. En un inici, es realitza una entrevista inicial en la que s'explorin quines són les queixes cognitives, de quina manera aquestes afecten al funcionament diari i es valoren aspectes emocionals i d'estat ànim. A la vegada, es recull tota aquella informació mèdica que pugui ser rellevant per a valorar el cas. Durant el segon contacte amb l'interessat/da, es porta a terme l'administració de totes aquelles proves necessàries per a l'avaluació del rendiment cognitiu del pacient. Seguidament, s'analitzen els resultats i es determina quines funcions cognitives es troben preservades i quines alterades. El neuropsicòleg estableix un diagnòstic neuropsicològic i redacta un informe neuropsicològic final. Per últim, es realitza una sessió de devolució on s'informarà dels resultats a l'interessat/da i a la família.

El fet de disposar d'un perfil neuropsicològic de la persona, és a dir, saber quines funcions cognitives es mantenen preservades o alterades, i quin grau d'alteració presenta, permet determinar uns objectius terapèutics concrets i desenvolupar plans d'intervenció totalment individualitzats, enfortint així les capacitats cognitives, millorant el funcionament quotidià, i augmentant la qualitat de vida d'aquestes persones.

Existeixen molts factors que poden portar a presentar dificultats o dèficits cognitius, com ara; estrès o ansietat, problemes emocionals, un envelliment normal i sa, problemes mèdics, o degut a processos neurodegeneratius. Una exploració neuropsicològica dona la informació indispensable per entendre a què són degudes aquestes dificultats cognitives i si és aconsellable portar a terme una intervenció per a millorar el rendiment cognitiu de la persona.

Muriel Vicent Gil
Neuropsicòloga clínica Adults
Col. 22166

ars
care
about you



Les Torres, 3 - 08970 Sant Joan Despí
T. 934 773 448 - M. 630 616 124
info@centrears.com - www.centrears.com

Segueix-nos



SOCIETAT

Es dispara l'interès per a viure a la comarca del Baix Llobregat

Vallirana i Corbera, els municipis amb més contactes per comprar un habitatge

La cerca de xalets a la demarcació de Barcelona s'ha disparat un 49% anual entre abril i setembre, segons l'estudi 'Influència de la pandèmia en la demanda d'habitatge' de Fotocasa. En termes generals, l'interès per habitatges de segona mà en venda als afores de Barcelona ha crescut un 9,8% anual, mentre que els contactes dels habitatges situats a la capital catalana han caigut un 0,6%. En el tercer trimestre, l'interès per viure fora de Barcelona ha augmentat un 10,3% en comparació amb els tres mesos anteriors i a la capital, un 3,2%. Les tipologies més contactades han estat els apartaments, amb un increment del 52% anual; els xalets, amb un 49%; la casa adossada,



Foto: Fotocasa

amb un 30%, i les finques rústiques, amb un 22%.

Per poblacions

En el segon i tercer trimestre de 2020, els contactes als habitatges es van incrementar notablement respecte als contactes efectuats en el mateix període de l'any anterior (d'abril a setembre de 2019). Així, el resultat és que el 51% dels 80 municipis analitzats a la

província de Barcelona tenen un increment superior al 10%. Els municipis amb més contactes són: Palau-solità i Plegamans (94%), Badia del Vallès (90%), Vallirana (86%), Castellbisbal (75%), Corbera de Llobregat (72%), Abrera (68%), Castellar del Vallès (64%), Torelló (63%), Esparreguera (46%) i Sant Vicenç dels Horts (41%). D'altra banda, el municipi amb major

descens en el nombre de contactes és Sant Boi de Llobregat amb un -48%. No obstant això, l'interès suscitat per comprar un habitatge als afores de la capital no ha desaparegut i el 54% dels municipis tenen un increment trimestral superior al 10% de contactes. Si comparem el segon amb el tercer trimestre d'enguany (2020), apreciem que a Caldes de Montbui els contactes als habitatges s'han incrementat un 86%. Li segueixen les ciutats de Premià de Mar (77%), Palau-solità i Plegamans (76%), Pallejà (67%), Paret del Vallès (66%), La Llagosta (57%), Calella (55%), Pineda de Mar (53%), Vic (47%), Cerdanyola del Vallès (47%) i Esplugues (41%).



Foto: PA

El Consorci del Parc Agrari amplia el servei de vigilància

La mesura s'ha pres després de constatar un increment de robatoris a la zona

El Consorci del Parc Agrari ha decidit ampliar l'activitat del Servei de Vigilància del Parc Agrari del Baix Llobregat fins a finals d'any. La mesura s'activa després que

l'ens hagi constatat "un augment de la presència de la població que malauradament en alguns casos, cada cop més sovint, es tradueixen en furts i robatoris sobre els cultius i en els

magatzems i hivernacles dels pagesos i pageses". Per tal de posar-hi solució a aquest greu problema que va en augment s'ha decidit incrementar els agents rurals i s'han ampliat els

horaris de vigilància en tota la zona baixlllobregatina. Cal destacar que el Parc Agrari té una extensió d'unes 3.300 hectàrees i esdevé la zona productiva agrícola més important del territori metropolità, que contribueix a la sobirania alimentària dels seus més de tres milions d'habitants, i que junt amb el Parc Natural de Collserola i el Delta del Llobregat, constitueixen els espais naturals més importants de l'àrea metropolitana.

Ajuts de menjador escolar

El Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya ja ha atorgat 141.796 ajuts de menjador, el que suposa un increment de 8.049 ajuts respecte a les mateixes dates de l'any passat. Els Consells comarcals del territori català amb més ajuts del 100% són Barcelona amb 9.795 ajudes, Baix Llobregat amb un total de 2.133 i Vallès Occidental amb 1.507.

Mascaretes pels petits municipis

La Diputació de Barcelona va rebre una remesa de 171.000 mascaretes, que la corporació repartirà entre els municipis de la província de menys de 20.000 habitants. Amb aquesta nova tramesa de material sanitari als ajuntaments, la Diputació haurà repartit prop de dos milions de mascaretes des de l'inici de la crisi generada per la COVID-19.

HERMANOS MORENO DÍAZ Reformas y Construcciones desde 1999



+info. Ver web: www.reformasmoreno.es

OFERTA BAÑO COMPLETO

TOTAL **3.500€**

Baño completo 3.500€
Azulejos y pavimento
Techo e iluminación
Mueble 70, wc y grifería
Plato de ducha y mampara de 100
Mano obra, materiales e instalac.

Instalación Luz nueva 2.900€

OFERTA COCINA COMPLETA

TOTAL **6.500€**

Cocina completa 6.500€
Azulejos y pavimento
Techo e iluminación
4m/l mobiliario y granito nacional
Electrodomésticos
Mano obra, materiales e instalac.

Pintar piso en blanco 65m2 aprox. 950€

Albañilería • Fontanería • Carpintería • Electricidad • más...

C/Teide, 10 - L'HOSPITALET • ryjmoreno99@gmail.com



Síguenos en Facebook
Reformas Moreno Díaz

Fijo. 93 449 56 51

607 522 680

WhatsApp



SORTEIG LA GROSSA DE CAP D'ANY

31 DESEMBRE

Torna La Grossa. Torna l'alegria.

Que ens feia molta falta.

1r PREMI PER BITLLET DE 10c

200.000€



 **Loteries de Catalunya**
Tria-les. Tots hi guanyem

SOCIETAT

Sant Boi haurà d'esperar a tenir una residència pública

L'equip de govern (PSC i Sant Boi En Comú) va votar en contra de la seva construcció en un solar on pretén fer una norantena de pisos privats

De moment, no hi haurà una residència pública de gent gran a Sant Boi de Llobregat. La moció recollida des de la Federació d'Associacions Veïnals de Sant Boi -reivindicada des de fa cinc anys- no va prosperar pels vots en contra del PSC i Sant Boi En Comú. Aquests dos partits polítics, que formen l'equip de govern local, pretenen destinar el 75% del terreny públic a la construcció d'una norantena de pisos privats, segons Podem-Esquerra Unida. La resta de forces del consistori es van abstenir, així ERC i C's van decidir no implicar-se en el tema, segons el grup municipal.

Privatització

La parcel·la amb registre cadastral 9070301DF1797A, situada a la Ronda de Sant Ramón 134, està registrada com a ús públic d'equipament. No obstant això, en 2018 el



Foto: Arxiu

govern local el va incloure en el projecte final de "Cosint Barris" per a destinar aproximadament un 75% del total per a la construcció de 91 pisos privats. "Estem de nou davant un cas de privatització de sòl públic, per a la construcció d'habitatges que, encara que se'ls pugui qualificar d'habitatges prote-

gits, acabaran més aviat que tard en el mercat com a habitatges de renda lliure, en detriment del patrimoni públic i en increment del patrimoni privat", manifesten des de Podem-Esquerra Unida.

Reivindicació

Des de l'any 2015, l'Associació de veïns La Unió

de Camps Blancs lidera la petició per a destinar el solar d'equipaments públics de l'antiga Escola Milà i Gelabert per a la construcció d'una residència d'atenció a persones majors. Cinc anys on s'ha intentat, sense èxit, acostar postures en diferents reunions amb el govern local. Cinc anys on fins i tot la sol·licitud veïnal ha canviat d'una gran residència d'espais oberts en el seu inici a un centre de menys places acompanyat de la construcció de pisos assistencials que genera més confiança en aquest últim projecte que van presentar al grup de Podem-Esquerra Unida i que va tornar a comptar amb el rebuig de les forces polítiques del PSC i Sant Boi En Comú. Però no és tant una qüestió del model de residència sinó de la falta de places, segons el grup municipal de l'oposició.

Crida a participar en l'elaboració del PAM de Sant Joan Despí

L'ajuntament de Sant Joan Despí ha obert un procés de participació ciutadana per recollir aportacions a la proposta de Pla d'Actuació Municipal 2020-2023. El procés es fa de forma virtual, mitjançant la plataforma decidim-sjdespi.diba.cat, on la ciutadania podrà fer les seves aportacions fins al 23 de desembre. El PAM recull els compromisos que s'impulsaran el present mandat i les actuacions que es consideren estratègiques per a la ciutat.

El PADI ja està operant a Castelldefels, Viladecans i Gavà

El Punt d'Atenció a la Discapacitat Intel·lectual (PADI) és el nou servei que posa en marxa la Fundació CAVIGA. Es tracta d'un servei transversal que neix dins el marc de les ciutats inclusives. El PADI informa, assessora i ofereix acompanyament a les famílies amb persones amb discapacitat intel·lectual davant les necessitats que es troben al llarg del seu cicle vital. Així mateix, dona suport als professionals de Castelldefels, Viladecans, Gavà, i el Consell Comarcal, en l'àmbit de la discapacitat intel·lectual.

Se suspèn la reforma de Can Sellarès de Viladecans

La Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona (CTU) reunida el passat divendres 13 de novembre va suspendre l'aprovació definitiva del Pla de Millora Urbana (PMU) de Can Sellarès al municipi de Viladecans que impulsa l'Ajuntament fins a la presentació d'un nou text refós amb les últimes indicacions de la CTU.

Aquest Nadal regala local.



Oposició veïnal a la construcció d'un centre comercial

Els veïns i veïnes contraris a la construcció de la macrosuperfície comercial soterrada al centre de Sant Feliu exposen quin model volen per a la ciutat

El passat novembre es va constituir la plataforma ciutadana 'Stop al monstre comercial', un moviment que aglutina diversos veïns i entitats santfeliuenques contraris a la construcció d'un macroprojecte comercial soterrat al bell mig de la ciutat, que superaria els 3.100 metres quadrats. Segons la plataforma, el centre comercial que es vol projectar als terrenys del solar de Can Oliveras (entre els carrers Eugeni d'Ors i Laureà Miró) incompleix la normativa urbanística municipal, ja que segons el Pla General Metropolità (PGM) les plantes soterrades en aquesta zona, definida com a nucli antic (zona 12), no poden tenir aquesta magnitud ni ser destinades a ús comercial. Tal com s'explicita al PGM, els usos comercials en aquesta zona "només



Foto: SMC

estàn permesos en plantes baixes en edificis plurifamiliars amb un màxim de 600 metres quadrats". Per això, aquest grup reclama que l'Ajuntament acati la llei i denegui la llicència d'obres als promotors del projecte, ja que no s'ajusta a l'estipulat al PGM. Des de la plataforma, afirmen "estar decebuts amb el Consistori, ja que un cop més, davant d'un projecte d'aquestes

dimensions que afecta tot Sant Feliu, estan desoïnt les peticions dels ciutadans i actuant amb total unilateralitat i desinformació". El mes de juny passat, els veïns van assabentar-se "per casualitat" de la construcció del macrocentre comercial soterrat. Des d'aleshores, han enviat diverses instàncies a l'Ajuntament -pendents encara de resposta- i han mantingut dues reunions

amb els representants municipals que, "des del primer moment, han mostrat plena connivència amb la construcció d'aquesta gran superfície", puntualitzen els membres de Stop al monstre comercial'.

Exposició

La plataforma santfeliuenca 'Stop monstre comercial' donarà a conèixer una exposició participativa, a través de dibuixos i escrits, oberta a tota la ciutadania. L'objectiu és de fer reflexionar grans i petits sobre quin model de ciutat es vol per Sant Feliu de Llobregat. Sota el títol d'#ElSantFeliuQueVolem, la mostra s'obrirà als carrers i també seguirà activa a les xarxes socials (Instagram i Twitter), on tothom qui ho desitgi podrà seguir-hi compartint les seves creacions fent ús del hashtag de l'exposició.

Primer recorregut inclusiu del Museu Municipal de Molins

L'Ajuntament de Molins de Rei va presentar el primer recorregut inclusiu pel Museu Municipal, pensat i dissenyat per al gaudi de totes les persones amb diversitat funcional i cognitiva. Des del Museu Municipal s'està treballant perquè sigui un Museu amb accessibilitat universal i adaptat a les diferents necessitats de diversitat de comunicació i aprenentatge: accessibilitat auditiva, visual, física, cognitiva i altres tipus de necessitats d'accessibilitat.

Campanya per prevenir les ocupacions il·legals a Cornellà

El consistori cornellanenc ha posat en marxa una campanya informativa per prevenir les ocupacions il·legals d'habitatges per part de màfies. A través d'un tríptic que s'ha repartit a les comunitats de veïns, s'informa dels serveis municipals que treballen en aquest àmbit (Guàrdia Urbana, Serveis Socials i el servei jurídic municipal) i d'on poden adreçar-se de manera totalment confidencial per denunciar qualsevol situació irregular i sospitosa als seus edificis.

Joan Basagañas, nou alcalde de Sant Just Desvern

Joan Basagañas i Camps va ser escollit el passat 28 de novembre nou alcalde de Sant Just Desvern en el Ple municipal extraordinari, prenent el relleu de Josep Perpinyà. Basagañas ha promès el càrrec d'alcalde, que ostentarà fins al 2023. El candidat socialista va comptar amb nou vots favorables, set del PSC, un de Movem i un del regidor no adscrit.

PER NADAL
més Que mai
COMERÇ
de Gavà

més Que mai
COMERÇ DE GAVÀ #ComerçdeGavà

GAVÀ, NATURALMENT

Ajuntament de Gavà

COMARCA/HABITATGE

Les noves promocions d'habitatge públic de l'AMB al Baix Llobregat responen a les prioritats marcades per la pandèmia



Un edifici de nova construcció amb 79 habitatges (la majoria destinats a la venda) a Sant Boi i la rehabilitació d'una planta anteriorment destinada a oficines per crear 19 pisos de lloguer social a Sant Feliu són els primers projectes acabats dels més de 20 que està desenvolupant l'Institut Metropolità de Promoció de Sòl i Gestió Patrimonial (IMPSOL) en diversos municipis de l'àrea metropolitana de Barcelona, principalment al Baix Llobregat.

L'IMPSOL és un organisme públic dependent de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB) que s'encarrega, juntament amb Habitatge Metròpolis Barcelona (HMB) i el Consorci Metropolità de l'Habitatge, de construir habitatge públic assequible, innovador i de qualitat a la metròpolis de Barcelona, amb l'objectiu de garantir el dret a l'habitatge. A més, pretén potenciar la cohesió social, disminuir els desequilibris territorials i millorar la qualitat de vida dels habitants metropolitans.

Els primers veïns i veïnes dels immobles de Sant Boi i Sant Feliu estan comprovant que, tot i haver estat dissenyats abans de la pandèmia, reuneixen els principals requisits en matèria d'habitatge en temps de la covid-19: llum natural abundant, estances àmplies que permeten usos flexibles, sense barreres ni passadissos, més espais exteriors i amb elements de construcció que fomenten l'estalvi energètic.

«Aquesta nova generació de projectes és força trençadora amb els models tradicionals a què estem acostumats», assegura Josep Maria Borrell, coordinador tècnic de l'IMPSOL.

Precisament, la pandèmia ha ratificat la funcionalitat i plena vigència dels tipus d'habitatges proposats des de fa anys per l'AMB.

La promoció H2 de Sant Boi impulsa la revitalització del barri del Saló Central

Tretze anys després d'haver estat projectada —i un cop superats els entrebancs en l'execució a causa de la crisi immobiliària de fa una dècada i del confinament estricte de la primavera d'enguany—, la promoció de la zona denominada Saló Central de Sant Boi de Llobregat ha començat a rebre els primers habitants. Aquest fet contribuirà a consolidar la revitalització del barri —que limita amb terrenys industrials i agrícoles— i a impulsar-hi la construcció de més habitatges pròximament.

Una gran part dels 79 pisos amb protecció oficial (75 de venda i 4 per llogar) d'aquest edifici sostenible, incliusi i innovador (guardonat amb el prestigiós premi FAD d'arquitectura 2020) ja han estat adjudicats als propietaris i llogaters. Totes les llars (la majoria de 3 o 2 habitacions) estan disposades al voltant de dos grans patis d'ús comunitari des dels quals es

veu l'exterior i que donen a l'edifici un caràcter marcadament metropolità. Segons Josep Maria Borrell, l'edifici respon a les necessitats d'una societat canviant que demana noves tipologies de llars: «Els habitatges que fèiem la dècada passada estaven pensats per a un model de família tradicional i tenien una estructura molt marcada d'una sala, una habitació de 6 m², una de 8 m² i una de 10 m². En canvi, aquí el que es planteja és una sèrie d'estances més àmplies i que són polifuncionals. I, per tant, que admeten moltes més variables sobre les formes d'habitar».

D'altra banda, Borrell destaca: «Els habitatges han estat dissenyats tenint en compte la perspectiva de gènere. Hem posat la cuina al centre de la casa com un espai distribuïdor en lloc d'una cuina tancada, que d'alguna manera invisibilitza les tasques domèstiques, i hem potenciat els espais

intermedis entre l'interior i l'exterior de l'edifici». Altres trets característics de la nova construcció són «la qualitat arquitectònica, la innovació tecnològica i la sostenibilitat, i també fa ciutat, genera sentiment d'identitat i afavoreix la convivència», com remarca Borrell.

La reducció del consum energètic i el màxim aprofitament dels recursos naturals són criteris essencials tant en l'edificació de Sant Boi com en la resta de promocions impulsades per l'AMB. Així, el sistema constructiu està basat en el trencament del pont tèrmic, que evita l'entrada i la sortida tant de calor com de fred i fa que l'edifici tingui menys pèrdua energètica. A més, s'utilitzen porticons a la façana com a proteccions solars, hi ha plaques fotovoltaïques instal·lades a la coberta i la disposició de les finestres permet que hi hagi ventilació creuada. D'altra banda, hi ha aparells d'alta eficiència energètica, com les

bombes aerotèrmiques, que serveixen per proveir l'edifici d'aigua calenta sanitària (ACS) i calefacció. Gràcies a aquests elements, l'edifici ha obtingut una qualificació energètica A i s'aproxima a l'estàndard d'edificis NZEB (edificis de consum gairebé nul).

La reconversió d'un edifici de Sant Feliu, un model amb continuïtat

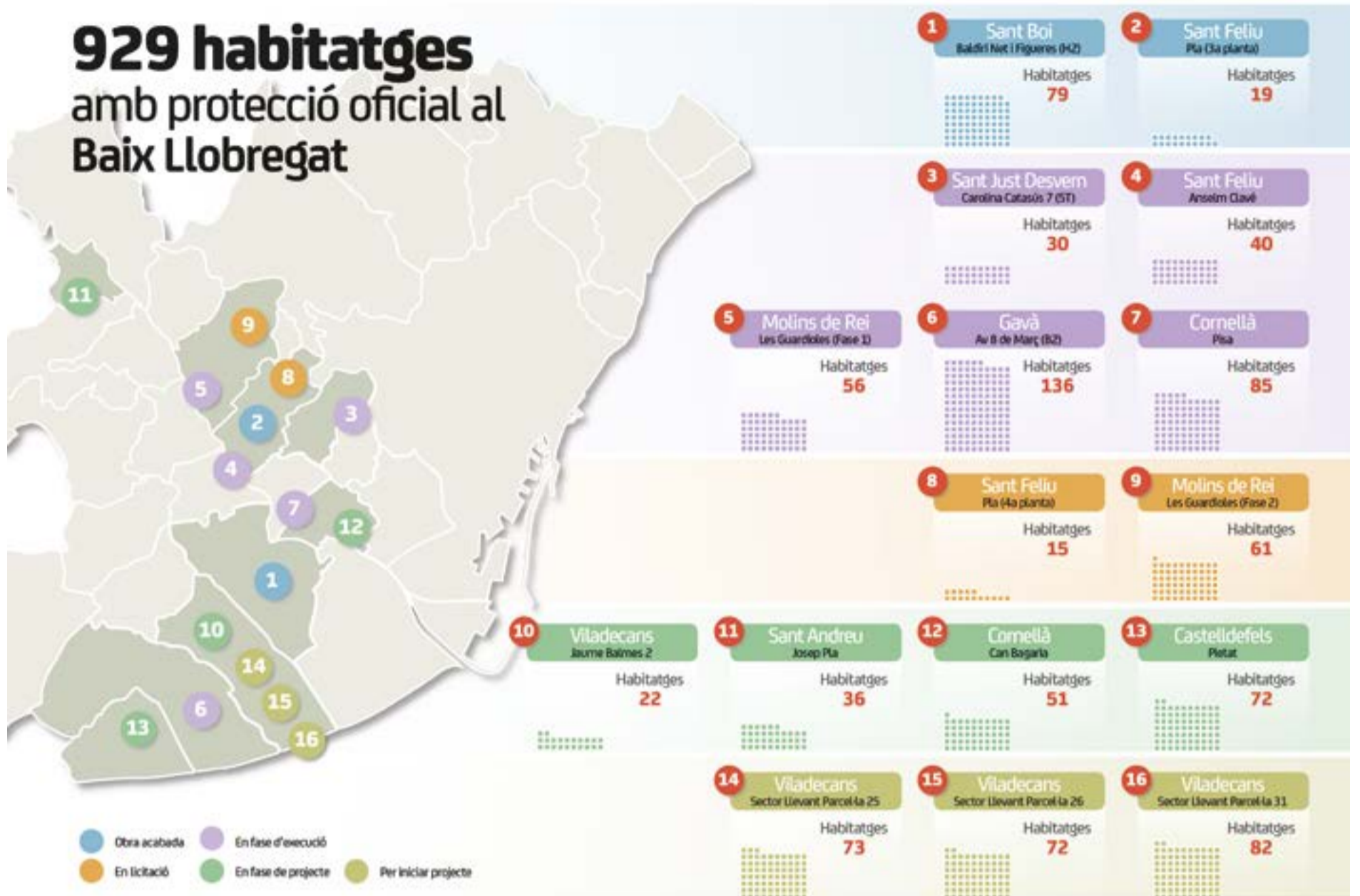
La nova promoció d'habitatges amb protecció oficial de lloguer de l'IMPSOL al carrer del Pla de Sant Feliu de Llobregat consisteix en la reconversió de la tercera planta d'un edifici existent que estava destinada a oficines en 19 habitatges d'una i dues habitacions, sala social, bugaderia comunitària i aparcament de bicicletes. Aquesta proposta és un bon exemple d'una tipologia innovadora de pisos adaptada als temps actuals. Amb la incorporació d'espais de socialització, busca fonamentar les re-

lacions entre els futurs habitants i la creació d'un sentiment d'identitat i de valors comunitaris.

L'eficiència energètica ha estat un criteri prioritari, per la qual cosa s'han incorporat passius per minimitzar els futurs manteniments i una dependència mínima en la gestió energètica posterior. Entre les intervencions cal destacar l'increment de l'aïllament de les façanes i els sostres per evitar pèrdues tèrmiques dels habitatges i reduir la demanda de calefacció. Amb la implantació de tots aquests elements s'ha obtingut una qualificació energètica A.

Pròximament, es construiran 15 habitatges més a la quarta planta del mateix edifici. Amb aquesta previsió, s'ha creat tres grans patis que connectaran les dues plantes i que permetran l'entrada natural de llum al passadís i la ventilació creuada dels habitatges mitjançant les lluernes que es construiran a la coberta.

COMARCA/HABITATGE



El Baix Llobregat, la comarca més beneficiada pel Pla d'Habitatge Assequible de l'AMB

Actualment, l'IMPSOL desenvolupa 16 promocions en nou municipis del Baix Llobregat: Sant Feliu, Sant Boi, Cornellà, Molins de Rei, Gavà, Castelldefels, Sant Andreu de la Barca, Sant Just Desvern i Viladecans. En total, 929 habitatges.

Els altres projectes del Pla d'Habitatge Assequible de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB) en vigència es localitzen al Barcelonès (Sant Adrià de Besòs i Santa Coloma de Gramenet) i al Maresme (Montgat i el Masnou). Aquest full de ruta preveu la construcció d'un total de més de 1.300 habitatges protegits de compra i lloguer.

Quin és el procediment per accedir a un habitatge assequible de l'AMB?

El principal requisit per optar a un pis de protecció oficial és estar inscrit i acceptat al Registre de Sol·licitants (<https://www.registresolicitants.cat/registre/>). Acabat el termini de sol·licituds, hi ha un sorteig entre les candidatures validades. La web de l'AMB recull la informació de totes les promocions, i dins de les bases de cada una s'expliquen els detalls del procés:

<https://www.amb.cat/web/habitatge/impsol/cercador>

Les obres de l'edifici sostenible Pisa de Cornellà, molt avançades

La parcel·la de l'antic Cinema Pisa, al barri de la Gavarrà de Cornellà de Llobregat, ja s'ha aixecat un nou edifici de cinc plantes impulsat per l'AMB. Està construït al voltant d'un gran pati central d'ús comunitari des d'on s'accedirà als 85 habitatges (75 per vendre i 10 per llogar). 67 dels pisos tindran tres dormitoris, i la resta, dos. La planta baixa es destinarà a un equipament de més de 1.000 m2 repartits en dues plantes i un local comercial de 557 m2. El soterrani tindrà 58 places d'aparcament i 13 trasters.

Aquesta promoció destaca per una gran aposta per la sostenibilitat: l'objectiu és apropar-se al consum gairebé zero i reduir la petjada ecològica, minimitzant les emissions de CO2, els residus generats durant el procés de construcció i la demanda energètica posterior. Per aconseguir-ho, s'han utilitzat materials reciclats i reciclables, sans i saludables, com l'estructura de fusta, que compleix amb tots els requisits tècnics de seguretat, estabilitat i resistència al foc, sísmes, acústica... A més, l'edifici preveu una reducció de la demanda energètica als habitatges a través d'aïllaments i ventilació creuada, l'ús d'instal·lacions d'alta eficiència energètica mitjançant el sistema d'aerotèrmia per a calefacció i aigua calenta i la producció d'electricitat amb plaques fotovoltaïques a la coberta per als serveis comunitaris.

Els habitatges, pensats tant per al model tradicional de família com per a noves maneres d'habitar, són inclusius i estan dissenyats tenint en compte la perspectiva de gènere. Així, eliminen els espais de passadissos i incrementen els de les estances (totes tenen dimensions similars), i es flexibilitza els usos que s'hi poden desenvolupar. Alhora, la cuina esdevé un espai central obert que afavoreix que sigui utilitzada per més d'una persona de la unitat familiar i que reivindicar les tasques domèstiques com ara les cures, la cadena de la roba, l'alimentació, la brossa i el reciclatge.

1.327 habitatges (583 de venda i 744 de lloguer) desenvolupa l'IMPSOL a l'àrea metropolitana de Barcelona, 929 dels quals al Baix Llobregat.

Més del 70 % de les promocions previstes en el Pla d'Habitatge Assequible de l'AMB estan concentrades en 9 municipis del Baix Llobregat.

SUCCESSOS

Intervencions policials al Prat, Collbató, Sant Boi i Viladecans pel coronavirus

Es van incomplir les restriccions i les normes de seguretat marcades pel Govern

Els Mossos d'Esquadra van denunciar trenta joves acusats de superar l'aforament permès per les restriccions del coronavirus en una festa multitudinària en un hotel de Viladecans, on van llogar totes les habitacions d'una planta, fins que van ser expulsats. També es va poder avortar una altra festa que s'anava a celebrar, amb característiques similars, en un altre hotel de Sant Boi de Llobregat. En el cas de Viladecans, va ser el mateix hotel qui va trucar els

Mossos demanant una intervenció policial. Per la seva banda, a Sant Boi els Mossos van poder actuar de manera preventiva, ja que en ser advertits que hi havia una reserva nombrosa de diverses habitacions contigües van enviar a diverses patrulles al lloc, van identificar els joves i els van advertir que no podien utilitzar l'hotel per a una festa multitudinària.

Festa gitana

D'altra banda, els Mossos d'Esquadra van intervenir

el passat 6 de desembre en una festa gitana de petició de mà al Prat de Llobregat on hi participaven un centenar de persones. Durant la intervenció policial es va aixecar diverses actes per incompliment de les normes governatives. No va haver-hi cap mena d'incident.

Pícnic

D'altra banda, Mossos d'Esquadra i la Policia Local van identificar dissabte 5 de desembre vint-i-tres persones a l'Àrea d'Esplai



Foto: Arxiu

de la Salut de Collbató que participaven en un pícnic

d'aniversari per no respectar les mesures de seguretat.

Monedes i tràfic d'armes

El SEPRONA de la Guàrdia Civil de Barcelona van recuperar en Gavà un total de 89 monedes i 21 anells romans i ha procedit a la recerca d'una persona de nacionalitat espanyola, com a presumpta autora d'un delicte d'espòli, encobriment i contraban. D'altra banda, en una operació conjunta entre els Mossos, Policia Nacional, Agència tributària i Europol, es van detenir set persones a Gavà per la seva presumpta participació en els delictes de blanqueig de capitals, pertinença a organització criminal i contraban d'armes i explosius que exportaven.

Detenen un veí del Prat per tinença de pornografia infantil

Agents de la Policia Nacional van detenir el passat mes de novembre un total de set persones en una operació estatal contra la pornografia infantil. Una d'elles va ser un veí de trenta-set anys del Prat de Llobregat. La resta de les detencions van ser a la Corunya, Las Palmas, Madrid i dues a la ciutat andalusa de Màlaga. A banda, la Policia Nacional també estava investigant -a tancament de la present edició- dues persones més per intercanviar presumptament pornografia infantil a través de diferents servidors de la xarxa.

Moren dos ciclistes al Papiol en un accident de trànsit

Un conductor, de vuitanta anys, va ser l'autor de l'atropellament mortal de dos ciclistes de 66 i 43 anys al Papiol, i també va deixar un tercer en estat crític. L'home va donar negatiu en les proves d'alcohol i drogues. Les primeres hipòtesis apunten que el conductor, detingut per homicidi imprudent, hauria envaït el carril en sentit contrari pel qual circulava aquest grup de tres ciclistes, a la carretera C-1413a, per motius que encara s'estan investigant -al tancament de la present edició-.

La Policia Local de Torrelles evita una ocupació il·legal d'una casa

Segons fonts municipals, la Policia Local de Torrelles de Llobregat va poder evitar a temps l'ocupació d'un habitatge al barri de Can Güell. Els fets van ocórrer el 16 de novembre al matí, quan els agents, en rebre l'alerta per part dels veïns, van verificar que estaven davant un intent d'ocupació. A les dues persones, les quals tenen antecedents per delictes en contra del patrimoni, se'ls va imputar d'un delicte de temptativa d'ocupació il·legal i finalment van ser detingudes per resistència a l'autoritat.

¡¡PLAN "RENOVE" CALDERAS-CALEFACCIÓN!!

CALDERAS DE CALEFACCIÓN MÁS SEGURAS, MÁS PEQUEÑAS
Y DE MENOR CONSUMO, TOTALMENTE AUTOMÁTICAS

PRESUPUESTO GRATUITO TEL. 93 490 96 45



CALDERAS DE CONDENSACIÓN



Saunier Duval

Thema CONDENS
25

55 €/mes



ECOTEC
VMW ES 246/5-5

51 €/mes

TODO INCLUIDO: caldera,
instalación e IVA incluido

**PAGO AL CONTADO 9%
DESCUENTO**

**Disponemos de todos los
modelos y potencias de calderas**

CONSULTAS Y OFERTAS EN NUESTRA WEB:

www.moherclima.com



CERAPUR comfort
ZWBE 25-3C

51 €/mes



NEODENS PLUS
24/24F ECO

46 €/mes

moherclima

OFICINAS CENTRALES:
Travessera de les Corts, 310
08029 BARCELONA

c/Pareto (parada exterior núm. 23-24
del Mercat Santa Eulàlia)
08902 L'Hospitalet

Un 15% d'empreses tancaran pel coronavirus

Entre 2017 i 2019 va créixer l'ocupació un 8,8%

PIMEC ha constatat que un 15% de les empreses del Baix Llobregat i L'Hospitalet preveuen tancar per la pandèmia del coronavirus. Durant la trobada digital sota el títol "Els efectes econòmics de la Covid-19 al Baix Llobregat", el president de PIMEC, Josep González, ha recordat que aquesta es tracta de la novena trobada amb els alcaldes i alcaldesses del Baix Llobregat, i celebra aquesta consolidació de la relació de l'administració amb l'empresariat a l'hora d'estimular el sector productiu i de contribuir a la creació

d'ocupació. En aquest sentit, ha comentat que el Baix Llobregat és un dels principals motors de Catalunya "per les seves infraestructures, logística, serveis i indústria" i ha assegurat que "factors com la pròxima vacuna, el creixement de l'estalvi privat que pot estimular la reactivació, i la caiguda dels contagis que pot afavorir el turisme" el fan ser optimista amb les previsions econòmiques del 2021. D'altra banda, Sobre l'evolució de l'ocupació al territori, ha indicat que entre 2017 i 2019 va créixer un 8,8%, per sobre de la mitjana



Foto: PIMEC

a Catalunya, que ho va fer en un 5,1%, mentre que el 2020 la davallada de l'ocupació és del 3,5% i a Catalunya d'un 2,7%.

Més de 104.000 turistes visiten la comarca

L'ocupació hotelera al tercer trimestre va ser del 33%

L'Observatori Comarcal del Baix Llobregat ha publicat l'informe d'ocupació hotelera del tercer trimestre de 2020. Segons detalla l'informe es va registrar un 33% d'ocupació hotelera. La situació extraordinària de pandèmia global i les restriccions de mobilitat associades es van reflectir en la gran disminució de l'ocupació (superior als 40 punts), ja que la comarca va acollir només 104.160 turistes. La valoració respecte a la marxa del negoci i de l'ocupació va ser negativa (no supera el 3 sobre 10). Tot i que

a l'estiu es va recuperar una certa represa de l'activitat hotelera, molts hotels van decidir continuar tancats i d'altres no oferien la totalitat de les seves places hoteleres

Procedències

D'altra banda, el principal client dels establiments hotelers de la comarca en els mesos de juliol, agost i setembre fou el corporatiu (57% del total) i el principal mercat al Baix Llobregat ha estat el mercat espanyol (74% del total). Les principals procedències (del total de pernотacions del



Foto: Arxiu

trimestre) han estat: Catalunya (33,5%); València (10%); Madrid (8%); Andalusia (7,9%) i França (6,5%).

Conveni entre el Parc Agrari i Sant Vicenç

L'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts i el Consorci del Parc Agrari han signat un nou conveni de col·laboració, amb l'objectiu de desenvolupar i protegir el territori agrari del municipi i, en el marc de les seves competències, fer-hi actuacions de millora de les infraestructures i els serveis.

Empresa concedirà un crèdit pont a Silence

El conseller d'Empresa i Coneixement, Ramon Tremosa, va visitar l'empresa de fabricació de motos elèctriques Silence a Molins de Rei que es van cremar el passat 4 de novembre. Tremosa va es va comprometre a concedir un crèdit pont a Silence perquè pugui començar de nou.

Sercotel té previst obrir un nou hotel al Prat

La cadena hotelera Sercotel Group obrirà un nou hotel de cent habitacions a prop de l'Aeroport Josep Tarradellas Barcelona-El Prat l'any 2023. Segons ha informat l'empresa es tracta d'un quatre estrelles que es comercialitzarà sota la marca Sercotel Hotels.

Primera oficina de Buchi i actualitat a SQLI

L'empresa Buchi, especialitzada en tecnologia de laboratori per a R+D i control de qualitat i producció, obrirà a Sant Just Desvern la primera filial a Espanya, per ampliar la seva presència al sud d'Europa. Mentrestant, la tecnològica francesa SQLI ha creat un centenar de llocs de treball.

La tienda de Pisos

Tel. 93 474 00 77 - 670 27 50 78

Rbla. Anselm Clavé, 32 | 08940 Cornellà de Llobregat | www.latiendadepisos.com | info@latiendadepisos.com

INMOBILIARIA

Desde

1991

en

CORNELLÀ



CORNELLÀ RUBIO I ORS - RAMBLA

PISO + TERRAZA DE 60m2, A NIVEL DEL SALÓN, ASCENSOR, REFORMADO, CALEFACCIÓN Y AIRE ACONDICIONADO



235.000€uros

CORNELLÀ - MOSSEN ANDREU

ÁTICO CON ASCENSOR, REFORMADO PRECIOSO, TODO EXTERIOR, 3 HABITACIONES, BAÑO Y COCINA PARQUET, PUERTAS, CALEFACCIÓN, AIRE ACONDICIONADO, VENTANAS, ETC... TODO PRÁCTICAMENTE NUEVO.

169.000€uros



CORNELLÀ CENTRO - CAMPOAMOR

1º DE ALTURA. SUPER-REFORMADO, EXTERIOR, 2 HAB., AIRE ACONDICIONADO Y CALOR, PATIO, OSMOSIS



169.000€uros

CORNELLÀ - CASCO ANTIGUO

DUPLEX EN CASA DE EPOCA, CON TERRACITA, 3 HABITACIONES AMPLIAS LUMINOSAS Y SOLEADAS, 2 BAÑOS NUEVOS PRÁCTICAMENTE, SALON-COMEDOR COCINA ABIERTA CON LUZ NATURAL.

294.000€uros



MEDI AMBIENT

La vespa asiàtica ja s'ha establert al Baix Llobregat

En els darrers anys són més els municipis amb la presència d'aquest insecte invasor molt perjudicial per a l'agricultura

El Baix Llobregat s'ha convertit en una zona important de presència de la vespa asiàtica. I és que aquest insecte invasor està portant de corcoll als ajuntaments del nostre territori que tracten d'eliminar-la del seu municipi. De moment, la guerra no està guanyada. L'expansió a la comarca d'aquesta espècie invasora -els primers nius es van detectar el 2018- s'ha vist afavorida per un

any amb unes condicions climàtiques especialment idònies per als insectes, amb temperatures elevades i presència abundant d'aigua. Aquest insecte té un aspecte similar a les vespes autòctones, tot i que es poden diferenciar perquè les velutines són més grans, tenen una única franja groga i més ampla al final de l'abdomen. També té de color groc les potes i la cara. La seva ràpida

expansió i adaptació farà que acabi formant part del nostre entorn. Erradicar-la no és una opció perquè actualment no existeixen mètodes que puguin aturar la seva dispersió. De moment es vol reduir la seva presència retirant els nius que s'hagin localitzat i així vetllar per la seguretat de la ciutadania. La majoria de consistoris del nostre territori ja disposen d'unitats per lluitar contra



Fotos: Arxiu

la vespa asiàtica tot i que, de moment, es mostren impotents per erradicar-la tots i els grans esforços que s'està fent actualment.

Unió de Pagesos critica la futura planta d'adobs de l'AMB

Unió de Pagesos ha criticat que el projecte de l'Àrea Metropolitana de Barcelona de construir una planta de biofertilizants i abonaments al Parc Agrari no ha tingut en compte el sector. El projecte, que té un pressupost de 53,5 milions d'euros i ha d'estar acabat el 2023, passa per transformar l'actual planta de transferència de residus de Viladecans

en un centre de producció de fertilitzants per proporcionar adobs als cultius del parc agrari. El sindicat ha denunciat que l'AMB va aprovar i presentar el projecte "donant per fet que els usuaris finals serien els agricultors del Parc Agrari, sense deixar temps perquè Unió de Pagesos hagi pogut avaluar el projecte i valorar el seu interès per al sector."



Roques Blanques acull el primer apiari didàctic en un cementiri

Sensibilitzat amb l'entorn i proactiu en la millora de la gestió ambiental des que va obrir portes ara fa més de 35 anys, el Cementiri Comarcal Roques Blanques del Papiol ha fet un pas més per la sostenibilitat amb la posada en marxa d'un projecte de protecció de les abelles que fomenta la pol·linització a través de la col·locació i gestió d'un apiari didàctic. El cementiri, propietat del Consell Comarcal del Baix Llobregat i gestionat per Àltima, és el primer de l'Estat que du a terme una iniciativa d'aquestes característiques.

Campanya per convertir quilos d'envasos de vidre en aliments

Ecovidrio, l'entitat sense ànim de lucre encarregada de la gestió del reciclatge de vidre a Espanya, i l'Ajuntament de Gavà van posar en marxa la campanya solidària "1 kg de vidre per 1 kg d'aliments" a benefici de la Federació Espanyola de Bancs d'Aliments (FESBAL) per ajudar a les famílies més necessitades i promoure el reciclatge d'envasos de vidre. La iniciativa va animar a tota la ciutadania a dipositar els residus d'envasos de vidre als contenidors identificats amb la imatge de la campanya.

Plantaran més de quatre-cents arbres els pròxims mesos

La Junta de Govern Local ha donat llum verda a l'execució d'actuacions de millora als espais verds de Castelldefels. L'empresa municipal responsable de la jardineria, Jarfels, SA, plantarà fins a 407 arbres nous a l'espai públic, per un import de 142.700 euros. L'acció es desplegarà en tres direccions: dotar de més zones d'ombra els espais de joc infantil, renovar fins a dos centenars d'exemplars que s'han malmès i reposar els arbres que es van veure afectats pel pas del temporal Glòria pel municipi a principis d'aquest 2020.

Foto: Google Maps

Denuncien "el creixement urbanístic especulatiu" pratenc

'Ni un pam de terra' considera l'operació de la zona nord contrària a la preservació i recuperació dels espais naturals i agraris del Delta

La plataforma ecologista denuncia una operació urbanística que consideren especulativa i contrària a la preservació i recuperació dels espais naturals del Delta del Llobregat. A les al·legacions presentades a l'Ajuntament del Prat (governat per una coalició d'El Prat

En Comú i el PSC) en motiu de l'aprovació inicial de la Modificació del Pla general metropolità en l'àmbit estació-Seda-Paperera, la plataforma recorda que el "model de desenvolupament econòmic i ocupació basats en el totxo i en la compravenda d'habitatges és insostenible".

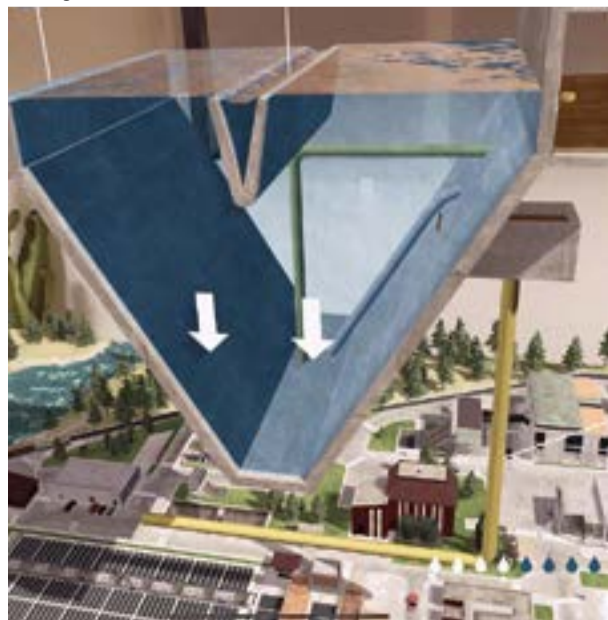
Les al·legacions cobreixen des de la inadequació del projecte a la situació econòmica resultant de la pandèmia de la COVID-19, fins a la necessitat de protegir els cada cop més escassos espais agraris i de renaturalitzar més àrees, passant per la importància de preservar el

patrimoni històric. 'Ni un Pam de Terra' creu imprescindible fer una avaluació global i no només parcial de l'impacte ambiental que generarà "el projecte faraònic de construcció de 8.000 habitatges, que s'amaga darrere de la modificació del Pla General Metropolità". La plataforma

qüestiona l'adequació de l'expansió immobiliària a les directrius que marca el Pla Territorial Metropolità de Barcelona pel que fa a continuïtat i harmonia formal amb les trames urbanes existents. Paral·lelament, denuncia la ineficàcia del projecte per donar resposta a les neces-

sitats d'accés a l'habitatge de la població del Prat i alerten de les emissions de gasos contaminants vinculades al procés de construcció del nou barri, que contradiuen els objectius de la llei de canvi climàtic. Finalment, ressalten que el projecte afecta una zona humida catalogada.

Foto: Aigües de Barcelona



Aigües de Barcelona descobreix d'on surt l'aigua que bevem

Una aplicació permet conèixer la planta potabilitzadora de Sant Joan

Voleu conèixer d'on surt l'aigua que abasteix bona part de la ciutat de Barcelona i la seva àrea metropolitana? Aigües de Barcelona ha digitalitzat una de les seves principals instal·lacions, la planta potabilitzadora (ETAP) de Sant Joan Despí, oferint als usuaris una visita virtual per les instal·lacions. A par-

tir de la realitat augmentada i mitjançant una aplicació, es podrà descobrir virtualment com funciona la planta potabilitzadora de Sant Joan Despí, una de les més avançades tecnològicament d'Europa, i passejar per tots els seus racons. Aquesta tecnologia permet escenes de gran realisme combinades amb informa-

ció interactiva sobre l'espai i els processos que s'hi duen a terme. D'aquesta manera, la visita en realitat augmentada a la potabilitzadora de Sant Joan Despí esdevé també un recurs didàctic de gran utilitat per a professorat i alumnat de secundària, que es pot complementar amb la guia i el catàleg d'activitats

educatives que la companyia posa a disposició de tothom. Aquests continguts també han estat completament digitalitzats per adaptar-se al nou context generat per la pandèmia. Les persones que ho desitgin poden contactar per telèfon (93 342 35 36) o correu electrònic (serveiseducatiu@aiquesbarcelona.cat).

Citilab de Cornellà selecciona cinc propostes per combatre les tecnoaddiccions

Es posa en marxa una plataforma de formació online per al comerç local

El procés de Compra Pública Innovadora del Citilab, la convocatòria de selecció i finançament de projectes d'innovació social i tecnològica per fomentar el bon ús de la tecnologia mòbil entre els joves que es va obrir el passat mes d'octubre de 2020, ja ha superat dues de les tres fases previstes, tant el concurs d'idees com la presentació d'estudis de viabilitat dels projectes candidats. D'entre totes les propostes rebudes, Citilab destaca cinc iniciatives que han rebut la millor puntuació en aquestes dues etapes del procés de selecció i que demostren la qualitat del talent emprenedor del territori: Aplicació mòbil alternativa per a joves amb tecnoaddiccions; Aplicació mòbil que planteja mini-jocs per

combatre l'addicció al mòbil; Taller de coneixement i socialització amb tecnologies; Aplicació mòbil pel repòs digital i Xarxa social de voluntariat i inclusió social.

E-learning

D'altra banda, l'Ajuntament de Cornellà ha creat una plataforma e-learning per als comerciants locals amb l'objectiu d'oferir-los un conjunt d'eines d'introducció al món digital que els hi permetin dinamitzar les vendes online dels seus negocis, donar visibilitat i augmentar la competitivitat. Els comerciants podran accedir a la plataforma <https://ecornella.com/> des de l'àrea de comerç del web de l'ajuntament www.cornella.cat de forma totalment gratuïta. La plataforma oferirà assessorament i formació



Foto: Arxiu

en aspectes relacionats amb l'ús de les tecnologies de la informació en l'àmbit del comerç. La metodologia que segueix aquesta plataforma online és mitjançant vídeos tutorials, càpsules formatives de temes concrets –comerç electrònic, publicitat a internet, ús de xarxes socials, anuncis de Google, etc.– que cada pro-

fessional podrà escollir. La plataforma incorpora també una aula virtual amb articles, recomanacions i experiències d'experts sobre com digitalitzar el seu negoci i una xarxa per compartir experiències. Els comerciants que vulguin participar-hi s'han de registrar prèviament a la plataforma sense cap cost.

Transformació empresarial

El secretari general de PIMEC, Antoni Cañete, ha assegurat durant la trobada digital sota el títol "Switch on! Una trobada per analitzar la reconexió", que les empreses han de transformar-se digitalment, tot afegint que "no és una opció, sinó una necessitat". En aquest sentit ha defensat que les noves tecnologies siguin l'element aglutinador entre el món digital i el món empresarial, les quals han de "millorar la competitivitat del teixit productiu i permetre als empresaris i empresàries conèixer cap a on va el món".

Plataforma en línia pel comerç

Els comerços de Viladecans compten amb una plataforma en línia de comerç electrònic de proximitat anomenada Compra08840, gestionada per la Sociedad Estatal Correos y Telégrafos (Correos), a través d'un contracte amb l'Ajuntament. Prop de 40 establiments ja participen d'aquesta plataforma comercial on line, que ha començat a funcionar a principis de desembre i que està oberta a tots els negocis de la ciutat. Compra08840 és una de les accions del Pla de Reactivació Local de Viladecans (PRL), en el qual el comerç i la restauració tenen un pes important. El consistori viladecanenc administra la plataforma. Correos aporta l'eina tecnològica i gestiona els enviaments.

Concurs de radioaficionats

Amb motiu del 50è aniversari de la universitat Politècnica de Catalunya, l'Escola d'Enginyeria de Telecomunicació i Aeroespacial de Castelldefels (EETAC), i amb la col·laboració del Consell Territorial URE Catalunya, posa en marxa del 15 al 30 de desembre un diploma obert a nivell internacional amb la participació dels radioaficionats de tota la península.

CLIMATIZACION
moherclima



www.moherclima.com



PRESUPUESTO GRATUITO TEL.

93 490 96 45

facebook.com/moherclima

Super Oferta

**AIRE ACONDICIONADO
MITSUBISHI ELECTRIC**



MSZ-HR25VF
2150 Fg/h
2709 Kc/h

1309€

36€/Mes

Pago al contado

1190€

INSTALACIÓN
Incluida
IVA INCLUIDO

Pago
al contado
9% DESCUENTO
todo incluido
e IVA

CLIMATIZACION
moherclima

OFICINAS CENTRALES:
Travessera de les Corts, 310
(frente mossos d'esquadra)
08029 BARCELONA

c/Pareto (parada exterior
núm. 23-24 del Mercat Santa Eulàlia)
08902 L'Hospitalet de Llobregat

CULTURA

El Prat de Llobregat recupera part del seu patrimoni històric

El Teatre L'Artesà guanya dos premis Catalunya Construcció 2020

En el decurs de les obres de remodelació de la plaça de l'Església del Prat han sortit a la llum restes al subsòl i davant de l'actual conjunt parroquial. Tot i que ja es coneixia l'existència de possibles restes, no s'havia pogut determinar fins ara la seva ubicació exacta i l'època concreta a què corresponien. Ara s'ha pogut constatar que es tracta majoritàriament d'estructures que daten del segle XVIII, tot i que alguns



Fotos: Aj. Prat

elements corresponen al període comprès entre finals del segle XIX i principis del XX. Alguns dels elements

més antics que s'han trobat corresponen al segle XVII. D'altra banda, s'han identificat restes de l'incendi que va

patir el conjunt parroquial el 20 juliol de 1936.

L'Artesà, premiat

El Teatre L'Artesà ha guanyat dos premis Catalunya Construcció 2020, un a la rehabilitació patrimonial i un altre a la coordinació de seguretat i salut. En el premi a la rehabilitació patrimonial, el jurat ha considerat que l'obra ha estat "una intervenció radical, però que al mateix temps ha sabut mantenir l'esperit de l'antic Artesà del Prat".

Nil Moliner i Aitana triomfen a LOS40 Music Awards

Nil Moliner i Aitana van ser uns dels grans triomfadors de la gala de LOS40 Music Awards, els premis musicals més importants d'Espanya i Llatinoamèrica. El guanyador al premi Artista o Grup Revelació va ser Nil Moliner, cantant, compositor i creador que ha aconseguit emocionarnos amb cada lletra del seu vibrant disc 'Bailar la batalla'. D'altra banda, Aitana va ser la gran absent de la gala. Es va endur els guardons a l'Artista de l'Any i a la Millor Cançó -fent parella amb Da-

vid Bisbal-. La climentona, que havia donat positiu per covid-19, estava confinada a casa seva, fet que li va impedir estar present a l'acte.



La Diputació restaura l'església de Santa Maria de Sales

La Diputació de Barcelona està fent els treballs de restauració de la petita església de Santa Maria de Sales, situada al nord del terme municipal de Viladecans, als peus de la serra de Montbaix o muntanya de Sant Ramon. L'església i les seves construccions annexes ocupen una antiga instal·lació agrícola d'època romana de l'últim quart del segle I aC. Els treballs actuals de restauració, que realitza el Servei de Patrimoni Arquitectònic Local (SPAL) amb un cost de 288.1450 euros, se centren en l'interior, on hi ha unes pintures murals gòtiques del S XIII.

El Festival de Cine de Terror, amb més de 35.000 espectadors

El balanç que fan els membres del Festival de Cine de Terror de Molins de Rei de l'edició d'enguany és molt positiu, ja que, tot i la suspensió de les projeccions presencials del Festival, la trenta-novena edició va reunir més de 35.000 espectadors -del 31 d'octubre al 22 de novembre- a través de plataformes com FILMIN amb un total de 54 llargmetratges i més de 80 curts, seleccionats d'entre els pràcticament 800 treballs rebuts. Durant aquests vint-i-tres dies, s'han comptabilitzat unes 50.000 visites al web del Festival i més de 900.000 impressions i interaccions.

El Palau Requesens serà un dels referents del Renaixement català

L'Ajuntament de Molins de Rei va presentar a La Gòtica el projecte inicial de rehabilitació i recuperació del Palau Requesens. Es tracta d'un projecte arquitectònic que ha de permetre ubicar-hi un Centre d'art i cultura del Renaixement, és un projecte capdavanter, estratègic i culturalment molt important perquè situa Molins de Rei al capdamunt del Baix Llobregat, de Catalunya i de la península com un dels referents del Renaixement. El pressupost és de 3.007.992,49€, un termini d'execució de 14 mesos i un àmbit d'actuació de 1.228,59 m2.

Descobreixen noves mines neolítiques a Gavà

Membres del Consell Superior d'Investigacions Científiques han localitzat quatre noves estructures que se sumen a les més de cent que ja es coneixien

Investigadors de la Institució Milà i Fontanals de Recerca en Humanitats (IMF) del Consell Superior d'Investigacions Científiques (CSIC) han descobert noves mines del neolític a l'excavació arqueològica de Gavà, concretament al sector les Ferreres. Els treballs, encapçalats per l'arqueòleg Ferran Borrell, s'han prolongat durant tres setmanes, i s'han desenvolupat en el marc del projecte

d'investigació 'Mines, miners i variscita. Intervencions arqueològiques en el sector Ferreres de les Mines Prehistòriques de Gavà', promogut pel Departament de Cultura i desenvolupat pel CSIC, amb la col·laboració del Museu de Gavà. Els investigadors han localitzat quatre noves estructures que se sumen a les més de cent que ja es coneixien. Les mines prehistòriques de Gavà estan considerades un

dels conjunts patrimonials més importants i singulars d'Espanya i són les mines en galeria més antigues d'Europa i les úniques dedicades a l'extracció de variscita.

Sector Ferreres

Els investigadors han destacat que aquestes noves troballes permeten confirmar la importància del sector Ferreres dins el jaciment de les Mines Prehistòriques

de Gavà i representen una veritable reserva arqueològica per anar excavant en els pròxims anys en el marc del present i futurs projectes d'investigació. Així mateix, han subratllat que feia dècades que no es trobaven mines a Gavà en el marc de projectes d'investigació, ja que les noves troballes han anat gairebé sempre lligades al creixement urbanístic de la ciutat.



Foto: Aj. Gavà

Propera edició: **18**
Gener

ANUNCIA'T EN AQUEST DIARI
des de 80€/mes
Telèfon: 615 87 33 44

LA PREMSA DELBAIX
D.L.B - B-24636-2009

LA PREMSA DELBAIX no es fa responsable de la veracitat de la publicitat ni dels articles aliens a aquesta redacció. Es prohibeix la publicació, còpia o difusió de qualsevol tipus d'imatge, logotip, disseny, fotografia o continguts d'aquesta publicació sense el previ consentiment de l'editor, així com dels respectius propietaris intel·lectuals dels mateixos. L'empresa es reserva el dret de tramitar accions legals si es fa un ús il·legal.

Edita: MediaBaix, S.C.P
Publicitat i Atenció al client:
Tel. 615 87 33 44
mail@lapremsaedelbaix.es

Redacció: Marçal Fontanals
mfontanals@lapremsaedelbaix.es

Mariano Martínez
mariano@lapremsaedelbaix.es

Col·laboradors:
Astrid Roda de Sola, Josep Padilla,
Jose Antonio Martín

Fotografia:
arxiu i cesions

Generalitat de Catalunya
Departament de la Presidència

Tiratge auditat per: **pyd**
www.ojd.es

Repartim en les següents poblacions:

CORNELLÀ DE LLOBREGAT
ESPLUGUES DE LLOBREGAT
SANT JOAN DESPÍ
SANT FELIU DE LLOBREGAT
SANT JUST DESVERN
MOLINS DE REI
SANT VICENÇ DELS HORTS
CERVELLÓ
LA PALMA DE CERVELLÓ
CORBERA DE LLOBREGAT
VALLIRANA
PALLEJÀ
SANTA COLOMA DE CERVELLÓ
SANT CLIMENT DE LLOBREGAT
SANT BOI DE LLOBREGAT
TORRELLES
VILADECANS
GAVÀ
CASTELLDEFELS
EL PRAT DE LLOBREGAT

Clases de inglés para todos los niveles y todas las edades



Preparación exámenes oficiales:
PET, FIRST, ADVANCED...
Informática básica y avanzada
Refuerzo escolar Primaria,
ESO y Bachillerato

Reserva ahora tu plaza
y aprovecha nuestras múltiples ofertas

INFÓRMATE SIN COMPROMISO:
933 767 167

C/ Bonestar, 32 (junto plaza Catalunya)
www.masterclasse.es



Se alquilan trasteros a partir de 40€/mes.

En la zona centro de Cornellà
y en la zona detrás del Hospital
Moisés Broggi de Sant Joan Despí.

Interesados:
692 269 272 - 605 865 658

GAVÀ

Gavà obrirà el pròxim any el rocòdrom més gran d'Espanya

Es tracta del projecte del centre de Sharma Climbing



Foto: Aj.Gavà

Després de la recent obertura del rocòdrom més gran d'Espanya a Madrid, Sharma Climbing ja treballa en el seu se-

güent projecte, que es localitzarà a Gavà i comptarà amb un espai encara major, de 5.000 metres quadrats. L'empresa confia a obrir

les noves instal·lacions al "setembre o octubre", després d'una inversió de tres milions d'euros. "El projecte de nou rocòdrom a Gavà es reprendrà ara, amb l'objectiu d'obrir-lo per setembre o octubre del pròxim 2021, sempre que no hi hagi contratemps derivats de la pandèmia", explica Jimena Alarcón, CEO de Sharma Climbing.

Voleibol i softbol

La gavanenca Patricia Llabrés, exjugadora del Club Voleibol Logronyo, ha fitxat

pel Sanaya Libby's La Laguna fins al 2022. Es tracta, segons afirma el club canari des de la seva web, "d'una incorporació important amb una de les jugadores més destacades del panorama nacional, per a afrontar amb les màximes garanties el que resta de temporada en la Lliga Iberdrola i en la CEV Challenge Cup". D'altra banda, el CBS Gavà es va quedar sense ascens a Divisió d'Honor de beisbol després de perdre la final davant Los Toros de Pamplona per un ajustat 5-3.

VILADECANS

L'equip del CB Viladecans de softbol torna a Europa

La novena es va proclamar subcampió de la Copa de la Reina

L'equip de softbol del CB Viladecans jugarà la pròxima temporada a Europa. Les baixllobregatines, subcampiones de la Copa de la Reina, es van classificar per participar en la Women's European Cup Winners Cup (WEWCW) que se celebrarà a Saronno (Itàlia). D'aquesta manera tanquen una gran temporada on també van quedar segones a la Lliga Nacional de Divisió d'Honor. El seu botxí va tornar a ser el CBS Rivas. Tal com va succeir al plaoff pel títol de Lliga, les madrilenyes es van imposar a la final de la Copa de la Reina per un clar 14-0 acon-



Foto: RFEBS

seguint el doblet aquesta temporada.. D'aquesta manera tanquen una gran temporada on també van quedar segones a la Lliga Nacional de Divisió d'Honor.

Beca

L'Institut Josep Mestres i Busquets va obtenir una beca en el marc dels II Premis Inclusius de l'Esport Ca-

talà pel seu Projecte AFIN (el fil conductor és la inclusió de tot l'alumnat en tots els àmbits de l'educació física escolar: classes, pati i sortides escolars).

Els Gasol i el Barça fomenten els hàbits saludables d'infants

Foto: Gasol Foundation



La Gasol Foundation i la Fundació Barça han llançat 'Sisme', un projecte pilot que incorpora activitats formatives de promoció d'hàbits de vida saludable en el currículum escolar de l'assignatura d'Educació Física per fomentar el desenvolupament físic, psicològic i social dels alumnes. La fundació dels germans Pau i Marc Gasol ha explicat que l'objectiu del projecte Sisme és convertir l'assignatura d'Educació Física en l'epicentre d'un moviment saludable que arribi a tota la comunitat educativa de l'ensenyament primari.

El CEBLLOB reforça el seu Departament d'Assessorament

El Consell Esportiu del Baix Llobregat (CEBLLLOB) ha incrementat aquest curs els recursos destinats a l'assessorament a les entitats esportives del Baix Llobregat per millorar la gestió del teixit esportiu de la comarca davant les incerteses i canvis fruit de la pandèmia. Aquest reforç de la capacitat de suport del Departament d'Assessorament a les Entitats Esportives del Baix Llobregat (DAEE) s'ha vist materialitzat amb la dotació de 28.000€ del pressupost del CEBLLLOB.

El Dakar 2021 torna a tenir representació baixllobregatina

Àrabia Saudita torna a ser l'escenari del Dakar. Com ja és tradició, la mítica prova de motor tindrà representació baixllobregatina en dues modalitats: la corberenca Laia Sanz i el gavanenc Joan Campderà (moto), i el santfeliuenc Jordi Juvanteny (camió). Els tres han preparat a consciència la seva participació en una prova exigent on esperen aconseguir bons resultats.

Comença la construcció d'un nou circuit de BMX a Cervelló

Ja han començat el moviment de terres per a la construcció d'un circuit de bicis BMX al Parc de Can Carletes. Una actuació que es recull en el Pla Local de Joventut 2020-2025 a proposta dels i les joves del municipi dins del programa de foment de la pràctica esportiva. El circuit de bicis és previst que s'inauguri el primer trimestre del 2021 un cop s'hagi redactat el reglament d'ús.

GYM BOXING

SAIS

BOXA
MMA - K1
BOXA INFANTIL

DIETES PERSONALITZADES
KICK BOXING
SALA MUSCULACIÓ
ENTRENO FUNCIONAL
MUAY THAI
ENTRENADOR PERSONAL

VEN A PROBAR
1a CLASSE GRATIS

Tarifa ESPECIAL jubilado **22€**

C/Dr. Martí i Julià, 43 · Cornellà · 930 245 112



LA PREMSA DEL BAIX

El diari gratuït del Baix Llobregat

25.000 exemplars reals

PDJ OJB
auditats oficialment

20 Poblacions + **800** establiments repartits

Anuncia't aquí. 615 873 344

NOVEDAD

Culligan®



AVENEW

TU CIUDAD ES TU CASA

El descalcificador de agua compacto, ideal incluso para los espacios... más pequeños.

ALTAS PRESTACIONES, EN POCO ESPACIO



TRANQUILIDAD



CONFORT Y BIENESTAR



SERVICIO DE ASISTENCIA COMPLETO Y EFICIENTE



AHORRO

SI TE GUSTA... ¡CUÉNTALO!



Si presentamos a un amigo o familiar tuyo, nuestro nuevo descalcificador AVENEW. Te obsequiamos con una botella **Culligan**.



LLAMA GRATIS AL 900 92 82 82

 **664 003 160**



El **agua** buena es de **casa**



www.culligan.es